

**Îndrumar privind realizarea studiului de evaluare a impactului asupra mediului  
pentru proiectul**

**„Depozit logistic BUW 20-21, anexe tehnice (bazin de retenție, casa pompe, bazin de hidranți și sprinklere și post trafo) parcarje și platforme auto, amenajări exterioare și bransamente utilități”,** aparținând SC CTPARK ZETA SRL propus a fi amplasat în comuna Bolintin Deal, sat Bolintin Deal, cod poștal 087015, nr cad. 35126, jud. Giurgiu

În realizarea evaluării impactului asupra mediului se vor trata toate aspectelor prevăzute în **Ord. 863/2002** :

**1. Informații generale** (despre titular, despre autorul SEIM, denumire proiect, descrierea proiectului și a etapelor acestuia: construcție, funcționare, dezafectare, închidere, postînchidere, durata etapei de funcționare, informații despre cantitățile de materii prime , substanțe chimice sau preparate chimice ce se vor depozita)

**2.o descriere a efectelor semnificative pe care proiectul le poate avea privind:**

- utilizarea resurselor naturale, în special a terenurilor, a solului, a apei și a biodiversității, având în vedere disponibilitatea durabilă a acestor resurse,
- emisia de poluanți, zgomot, vibrații, lumină, căldură și radiații, crearea de efecte nocive și eliminarea și valorificarea deșeurilor,
- riscurile pentru sănătatea umană, pentru patrimoniul cultural sau pentru mediu (de exemplu din cauza unor accidente sau dezastre); se vor descrie grupurile de populație vulnerabile care pot fi afectate de proiect, se vor preciza distanțele dintre obiectiv și celelalte vecinătăți, inclusiv locuințe umane;
- cumulara efectelor cu cele ale altor proiecte existente și sau aprobate, ținând seama de orice probleme ecologice existente legate de zone cu o importanță deosebită dpdv al mediului, care ar putea fi afectate sau de utilizarea resurselor naturale;
- prognozarea impactului generat de realizarea proiectului asupra terenului, apelor subterane, asupra solului și subsolului;
- tehnologiile și substanțele folosite
- modul în care proiectul ar putea limita folosirea ulterioară a amplasamentului încât să nu existe un impact semnificativ asupra mediului - se vor descrie efectele asupra folosinței existente sau viitoare a terenului;
- intensificarea traficului în timpul etapei de construcție și funcționare și impactul generat de proiect asupra drumurilor folosite;
- gestionarea apelor rezultate de pe amplasament;

**3.prezentarea consumurilor** de energie, apă, emisiilor de poluanți în apă, aer, deșeuri generate;

**4.deșeurile rezultate și modul de gestionare al acestora** - se vor estima toate tipurile de deșeuri rezultate pe amplasament și cantitățile rezultate;

**5.descrierea și analiza impactului potențial datorat perioadei de construcție și perioadei de funcționare a proiectului-pe factori de mediu (aer, apă, sol, subsol, biodiversitate, peisaj, mediul social și economic), descrierea lucrărilor organizării de șantier;** descrierea și analiza impactului potențial datorat perioadelor de închidere a activității, refacere a mediului și postînchidere;

**6.analiza alternativelor posibile** inclusiv alternativa „0,,;

**7.monitorizarea activității și a impactului asupra mediului;**

**8.analiza situațiilor de risc** - se va descrie riscul de contaminare a aerului, solului sau a apei prin emisiile de poluanți pe terenuri sau în ape de suprafață, ape subterane; se vor avea în vedere indicatori chimici, diagrame, metodologii de calcul, hărți; se va face o evaluare a nivelului de risc;

**9.descrierea dificultăților în realizarea raportului**

**10.un rezumat cu caracter netehnic al informațiilor cuprinse în raport.**

Intocmit ,

Data

Ing Cristina Nuță

30.12.2020

